

**ПРОТОКОЛ № 39/19**  
**Внеочередного общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Бородино, ул. Гоголя, дом № 6**  
**проведенного в форме очного-заочного голосования**

г. Бородино

«10» июня 2019 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено по инициативе Управляющей компании ООО «Ваш управдом плюс» (ОГРН 1142448000683, ИНН 2445003218, КПП 244501001).

**Форма проведения общего собрания - очно-заочное голосование.**

Дата проведения очной части собрания – 30.05.2019 г. в 15-00 часов во дворе дома № 6 ул. Гоголя.

Дата начала голосования 15-00 часов 30.05.2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 12-00 часов 10.06.2019 г.

Адрес приема решений собственников помещений: г. Бородино, ул. Октябрьская, д. № 87, пом. ООО «Ваш управдом плюс».

Дата и место подсчета голосов 10.06.2019 г. в 13-00 час, г. Бородино, ул. Октябрьская, д. 87 пом. ООО «Ваш управдом плюс».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Бородино, ул.Гоголя, д. 6, собственники владеют 868,50 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 868,50 голосов (100% голосов собственников).

Количество присутствующих лиц на очной части внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – 5 человек (Приложение № 9).

Список приглашенных лиц на очную часть внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 10).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Бородино, ул. Гоголя, д. 6, приняли участие собственники и их представители в количестве 11 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 482,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,5 % голосов.

Кворум **имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
5. Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Гоголя, д. 6, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 64/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 6.
6. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Гоголя, д. 6 (Приложение № 1).
7. Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м<sup>2</sup>.
8. Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Гоголя, д.6.
9. Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб.
10. Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективного (общедомового) прибора учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

11. Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

12. Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 64 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

13. Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Гоголя в предлагаемой редакции (приложение № 3).

14. О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.

15. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 6 ул. Гоголя.

16. Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул. Октябрьская, д. 87.

## **РЕШЕНИЕ:**

**1. По первому вопросу повестки дня: О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС «Ваш управдом плюс»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Пахорукову Н.В. и секретарем общего собрания Милкина Т.М. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**Голосовали:**

«за» - 482,30 голосов – 55,5%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00%.

РЕШИЛИ по первому вопросу «О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.» - Выбрать председателем Похорукову Н.В. и секретарем общего собрания Милкину Т.М. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**2. По второму вопросу повестки дня: О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС «Ваш управдом плюс»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членами счетной комиссии: Похорукову Н.В. и Милкину Т.М. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

**Голосовали:**

«за» - 482,30 голосов – 55,5%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00 %.

РЕШИЛИ по второму вопросу «О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.» - Выбрать членами счетной комиссии: Похорукову Н.В. и Милкину Т.М. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

**3. По третьему вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС «Ваш управдом плюс»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

**Голосовали:**

«за» - 482,30 голосов – 55,5%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00%.

РЕШИЛИ по третьему вопросу «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.» - Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

**4. По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС «Ваш управдом плюс»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.

**Голосовали:**

«за» - 431,80 голосов – 49,69%;

«против» - 50,50 голосов-5,81 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00%.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.» - Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.

**5. По пятому вопросу повестки дня: Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Гоголя, д. 6, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 64/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 6.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС «Ваш управдом плюс»

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Гоголя, д. 6, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 64/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 6.

**Голосовали:**

«за» - 423,70 голосов – 48,76 %;

«против» - 58,60 голосов- 6,74 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00 %.

РЕШИЛИ по пятому вопросу «Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Гоголя, д. 6, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 64/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 6.» - Принять решение об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Гоголя, д. 6, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 64/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 6.

**6.По шестому вопросу повестки дня: Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Гоголя, д. 6 (Приложение № 1).**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Гоголя, д. 6 (Приложение № 1).

**Голосовали:**

«за» - 445,00 голосов – 51,21%;

«против» - 0,00 голосов- 0,00 %;

«воздержались» - 37,3 голосов-4,29%.

РЕШИЛИ по шестому вопросу «Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Гоголя, д. 6 (Приложение № 1).» - Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Гоголя, д. 6 (Приложение № 1).

**7.По седьмому вопросу повестки дня: Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м<sup>2</sup>**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м<sup>2</sup> .

**Голосовали:**

«за» - 0,00 голосов – 0,00%;

«против» - 366,00 голосов-42,12%;

«воздержались» - 116,30 голосов-13,38%.

РЕШИЛИ по седьмому вопросу «Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м<sup>2</sup> .» - Не утверждать тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м<sup>2</sup> .

**8.По восьмому вопросу повестки дня: Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Гоголя, д. 6.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Гоголя, д.6.

**Голосовали:**

«за» - 0,00 голосов – 0,00%;

«против» - 482,30 голосов-55,5%;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по восьмому вопросу «Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Гоголя, д. 6.» - Не устанавливать общедомовые приборы учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета

горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Гоголя, д. 6.

**9. По девятому вопросу повестки дня:** *Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.*

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

**Голосовали:**

«за» 0,00 голосов – 0,00%;

«против» - 482,30 голосов-55,5 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по девятому вопросу «Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.» - Не утверждать стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

**10. По десятому вопросу повестки дня:** *Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.*

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО» Принять решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

«за» - 29,3 голосов – 3,37%;

«против» - 453,00 голосов-52,13 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по десятому вопросу «Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.» - Не принимать решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

**11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:** *Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.*

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

**Голосовали:**

«за» - 0,00 голосов – 0,00%;

«против» - 482,30 голосов-55,5 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по одиннадцатому вопросу «Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.» - Не наделять полномочиями управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку

коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

**12. По двенадцатому вопросу повестки дня: Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 64 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 64 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

**Голосовали:**

«за» - 482,30 голосов – 55,5%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по двенадцатому вопросу «Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 64 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2)». - Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 64 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

**13. По тринадцатому вопросу повестки дня: Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 6 по ул.Гоголя в предлагаемой редакции (приложение № 3).**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 6 по ул.Гоголя в предлагаемой редакции (приложение № 3).

**Голосовали:**

«за» - 482,30 голосов – 55,5%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по тринадцатому вопросу «Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 6 по ул.Гоголя в предлагаемой редакции (приложение № 3).» - Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 6 по ул.Гоголя в предлагаемой редакции (приложение № 3).

**14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов совета многоквартирного дома: Похорукову Н.В., Милкину Т.М., Юдину Т.А., а также определить председателя из числа членов совета дома.

**Голосовали:**

«за» - 482,30 голосов – 55,5%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по четырнадцатому вопросу «О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.» - Выбрать членами совета многоквартирного дома: Похорукову Н.В., Милкину Т.М., Юдину Т.А. Председатель из числа членов совета дома не выбран.

**15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 6 ул.Гоголя**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 6 ул.Гоголя.

**Голосовали:**

«за» - 482,30 голосов – 55,5%;

«против» - 0,00 голосов-0,00%;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по пятнадцатому вопросу «Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 6 ул.Гоголя.» - Утвердить порядок уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 6 ул.Гоголя.

**16. По шестнадцатому вопросу повестки дня: Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну начальника РАС « Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

**Голосовали:**

«за» - 482,30 голосов – 55,5%;

«против» - 0,00 голосов-0,00%;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00 %.

РЕШИЛИ по шестнадцатому вопросу: «Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.» - Утвердить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

**Приложение № 1 – Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

**Приложение № 2- Дополнительное соглашение к договору управления.**

**Приложение № 3- Положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома.**

**Приложение № 4- Реестр собственников помещений голосовавших на общем собрании.**

**Приложение № 5– Решения собственников.**

**Приложение № 6-Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.**

**Приложение № 7 - Уведомление о проведении внеочередного общего собрания в очно - заочной форме собственников помещений в многоквартирном доме.**

**Приложение № 8-Документ, подтверждающий размещение уведомлений о проведении внеочередного общего собрания в форме очно-заочной форме собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома.**

**Приложение № 9-Список присутствующих лиц.**

**Приложение № 10-Список приглашенных лиц.**

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ / Похорукова Н.В./

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ / Милкина Т.М./

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ / Похорукова Н.В./

\_\_\_\_\_ / Милкина Т.М./

\_\_\_\_\_ /Юдина Т.А./

